



€ 289.000

STILVOLL □ MODERN □ GEPFLEGT □

<https://ksn-ing.de>

- 2 Schlafzimmer
- 2 Badezimmer

Stilvoll □ Modern □ Gepflegt □ Geschmackvoll renovierter Bungalow mit weitläufigen Erbpachtgrundstück erfüllt Ihre Wohnträume! Großzügiges Raumangebot – liebevoll & geschmackvoll renoviert – ruhige & gefragte Wohnlage – 5min Fußweg zum Auesee / Wesel □ Eckbungalow auf Erbpachtgrundstück in begehrter Lage □ pflegeleichter Garten mit überdachter Terrasse □ schön angelegte Gartensitzplätze □ Garage □ großer [...]

Hinweise & ID

Object ID: 24070

Provision: 3,57% vom beurkundeten Kaufpreis

Basisdaten



Immobilienart: Bungalow

Baujahr: 1965

Grundstück Fläche: 811 m²

Zimmer insgesamt: 4

Badezimmer: 2 Badezimmer

Garage: 1

Sonstiges: Erbpachtgrundstück

Jahr umgebaut: 2015

Wohnfläche: 95 m²

Schlafzimmer: 2 Schlafzimmer

Keller: ja

Ausstattung

Parkmöglichkeit: Garage, Carport

Besonderheiten

Außenbereich: Garten, Überdachte Terrasse, Pool

Innenbereich: Küche, Kamin

Grundrisse



Energieausweis

Energieausweis: Bedarfsausweis

Energie-Effizienzklasse: G

Primärenergiebedarf: 211,57

Heizungsart: Heizkörper

Energieträger: Gas

Endenergiebedarf: 209,77

