



€ 156.500

- 1 Schlafzimmer
- 1 Badezimmer

TOP ANGEBOT !!! GUT GESCHNITTENE 2-ZIMMERWOHNUNG IM SOLIDEN GEPFLEGTEN MEHRFAMILIENHAUS INKL. GARAGE

<https://ksn-ing.de>

TOP ANGEBOT !!! Gut geschnittene 2-Zimmerwohnung im soliden gepflegten Mehrfamilienhaus inkl. Garage Bei dem Verkaufsobjekt handelt es sich um eine Eigentumswohnung im Erdgeschoss links des Mehrfamilienhauses Friesenstraße 130 des Gebäudekomplexes Friesenstraße 128 und 130 46149 Oberhausen. Der Gebäudekomplex wurde 1968 als unterkellertes Objekt mit Erdgeschoss und 1 bis 2 Obergeschossen plus ausgebautem Dachgeschoss in Massivbauweise [...]

Hinweise & ID

Object ID: 24080

Provision: 3,57% vom beurkundeten Kaufpreis



Basisdaten

Immobilienart: Eigentumswohnung

Jahr umgebaut: 2022

Wohnfläche: 59 m²

Zimmer insgesamt: 2

Badezimmer: 1 Badezimmer

Baujahr: 1968

Grundstück Fläche: 1342 m²

Stockwerk: 0 Böden

Schlafzimmer: 1 Schlafzimmer

Ausstattung

Fassade: Klinker

Keller: Als Lagerraum nutzbar

Parkmöglichkeit: Garage

Dach: Dachziegel

Bodenbeläge: Fliesen, Laminat

Besonderheiten

Innenbereich: Küche

Energieausweis

Energieausweis: Verbrauchsausweis

Energieträger: Fernwärme

Endenergiebedarf: 84,68

Energie-Effizienzklasse: C

Primärenergiebedarf: 110,09

